

Onderwerp: Gebiedsontwikkeling Vincent van Goghlaan e.o.

Vlissingen, februari 2026

Geachte huurder,

We werken samen met de gemeente Vlissingen aan een plan voor de Vincent van Goghlaan en omgeving. Het doel is een fijne wijk om in te wonen, nu en later. In dit plan worden 343 woningen gesloopt en komen er 373 nieuwe woningen terug. Het ontwerp voor de wijk is al gemaakt.

De planning is de afgelopen tijd meerdere keren veranderd. Helaas is er opnieuw vertraging. Het plan duurt dus langer dan we eerder dachten.

We snappen dat dit al lange tijd onzeker is voor u. Dat is vervelend. Daarom leggen we in deze brief uit wat er aan de hand is en wat u van ons mag verwachten.

### **Waarom is er opnieuw vertraging?**

Alles is duurder geworden. Daarom moeten we opnieuw kijken hoe we het plan voor de Vincent van Goghlaan en omgeving uitvoeren. Als woningcorporatie moeten we bewuste keuzes maken. Dat kost tijd.

We kunnen nu niet zeggen wanneer de sloop en nieuwbouw start of hoe het precies verdergaat. Er zijn nu meerdere opties om het plan uit te voeren. Die bespreken we met de gemeente. Daarom kunnen we nu nog geen datum noemen.

### **Wat u wél van ons mag verwachten:**

- Zolang er geen besluit is, blijft uw woning bewoonbaar.
- We blijven onderhoud doen dat nodig is voor veiligheid, gezondheid en leefbaarheid.
- Heeft u een melding of reparatieverzoek? Dan pakken we dit op en laten we u weten wat we doen.
- Zodra er een besluit is over het plan, informeren we u meteen.
- Na de zomer hoort u in elk geval weer van ons, ook als er nog niets is veranderd.

Hermesweg 13  
4382 ND Vlissingen

0118 42 23 00  
info@lescaut.nl  
www.lescaut.nl



IBAN  
NL44 BNGH 0285 0582 15  
KVK  
22014935  
Btw  
NL 808033803B01

**Vragen of zorgen?**

Heeft u vragen, of wilt u uw persoonlijke situatie met ons bespreken? Neem dan contact op met Hylke Henderikse, onze wijkconsulent, via [vincentvangoghlaan@lescaut.nl](mailto:vincentvangoghlaan@lescaut.nl). Op werkdagen zijn wij van 09.00 tot 16.00 uur telefonisch bereikbaar op (0118) 42 23 00.

Met vriendelijke groet,

Corien Markusse  
Manager Wonen l'escaut